



RENDICONTO PALAZZO AL 31/12/2015

ENTRATE

Canoni di locazione	€ 59.313,10
Cedole titoli	€ 13.625,42
Interessi attivi	€ 3.910,40

TOTALE ENTRATE € 76.848,92

USCITE

TITOLO I – Manutenzione Palazzo

Ascensore	€ 3.340,16
Impianti elettrici/ idraulici ed altro	€ 8.694,04
Vigilanza	€ 1.512,16
Pulizie e disinfestazione	€ 15.469,60
Totale Titolo I	€ 29.015,96

La voce “impianti elettrice/idraulici ed altro” (€8.694,04) si riferisce per € 1.333,46 alla sostituzione delle pompe nelle cantine, € 440,54 per lavori elettrici, € 2.867,00 per la sostituzione del condizionatore in sala convegni, € 993,08 per maniglioni antipánico in sala convegni, € 544,00 per manutenzione caldaia, € 1.759,26 per sistemazione impianto elettrico appartamenti locati, e € 756,70 per verifica scariche atmosferiche.

TITOLO II – Imposte

Altre imposte	€ 1.128,82
IMU	€ 7.398,00
TASI	€ 628,00
IRES	€ 12.271,00
Totale Titolo II	€ 21.425,82

Ordine degli Avvocati di Vicenza



TITOLO III – Uscite diverse

Assicurazioni	€ 5.360,43
Consulenze	€ 3.740,80
Stampa biglietti Befana Bianca	€ 170,80
Varie	€ 966,20
Totale Titolo III	€ 10.238,23

TITOLO IV – Banca

Spese bancarie	€ 172,43
Totale Titolo IV	€ 172,43

TOTALE USCITE € **60.852,44**

SALDO ESERCIZIO € **15.996,48**

RIEPILOGO MOVIMENTI LIQUIDITA'

Totale liquidità inizio esercizio	€ 594.518,35
Entrate da Rendiconto	€ 76.848,92
Uscite da Rendiconto	-€ 60.852,44
Vendita titoli	€ 699.970,75
Totale liquidità fine esercizio	€1.310.485,58



BILANCIO CONSUNTIVO 2015

Relazione sulla gestione (dall'1.1.2015 al 31.12.2015)

Cari Colleghi,

sottoponiamo al vostro esame ed approvazione il bilancio consuntivo al 31.12.2015 che espone, per cassa, la gestione delle entrate e delle uscite nell'esercizio.

Il bilancio si chiude con un saldo netto di esercizio di € 51.201,52.

Anche il 2015 è stato caratterizzato dal massimo rigore nella gestione istituzionale delle entrate che, allo stato, sono sufficienti a coprire le spese per il funzionamento della struttura e dei servizi offerti dall'Ordine.

Le entrate contributive sub titolo I nell'anno 2015 ammontano ad € 691.789,00, di cui € 566.463,36 per quote di iscrizione, € 28.725,81 per diritti di segreteria (liquidazione parcelle ed emissione certificazioni), € 49.599,83 per proventi diversi (ufficio fotocopie, Organismo di Mediazione Forense e interessi), e € 47.000,00 per fondi assistenza Cassa.

Le uscite indicate sub titolo II ammontano complessivamente a € 640.587,48.

Michele M.

Ordine degli Avvocati di Vicenza



Le spese indicate nel capitolo I, pari a complessivi € 125.727,73, comprendono, alla voce spese funzionamento uffici, sia le spese sostenute per la sede di Palazzo Gualdo sia quelle per gli uffici presso il Tribunale, oltre alle spese per i servizi resi agli iscritti (pec, help desk, assistenza individuale telefonica e personale) ed alle spese per il miglioramento della rete informatica e del programma gestionale dell'ufficio segreteria.

Come di consueto la maggiore voce di uscita è rappresentata dal costo del personale indicato sub titolo II, cap.II, pari a € 233.455,75.

Nel 2015 c'è stato un incremento del personale dovuto all'assunzione dell'ex dipendente dell'Ordine di Bassano del Grappa.

La pianta organica dell'ufficio segreteria è passata quindi da 5 a 6 unità.

Sub capitolo III sono indicate le uscite per i contributi al CNF, all'Unione Triveneta dei Consigli degli Ordini, alle associazioni forensi e ai rimborsi spese per la partecipazione dei rappresentanti dell'Ordine ad incontri istituzionali presso il Ministero di Giustizia, il CNF, il Triveneto e il CSM, il tutto pari a € 84.003,41.

Sub capitolo IV sono indicate le uscite per l'attività di formazione a favore degli iscritti, pari a € 5.833,90.

Sub capitolo V sono, invece, espone in dettaglio le spese generali di gestione, in particolare per la manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti, i compensi al consulente del lavoro, al commercialista, al responsabile della sicurezza e le spese di rappresentanza (in cui sono compresi i costi sostenuti in occasione

Michele M.B.



della visita dei componenti del CSM); ci sono inoltre le spese per le assicurazioni e i contributi assistenziali, i corsi del personale dipendente, le spese dell'Organismo di Mediazione, e le spese di arredamento e per le opere murarie dell'ufficio segreteria del Tribunale di Borgo Berga, il tutto per complessivi € 89.281,24.

Sub capitolo VI sono specificate le spese per le imposte, le ritenute d'acconto e l'IVA (anche per l'Organismo di Mediazione), pari a € 19.898,87.

Sub capitolo VII sono indicate le spese per il canone di locazione versato alla Cassa Previdenza per l'utilizzo del locale mezzanino, pari a € 2.788,44.

Sub capitolo VIII sono indicate le uscite per i fondi assistenza Cassa, pari a € 32.000,00 (al riguardo c'è una differenza di € 15.000,00 in uscita rispetto alla somma di € 47.000,00 in entrata in quanto uno dei fondi, pari al suddetto importo, è stato incassato dal beneficiario nell'anno 2016).

Sub capitolo IX, infine, è indicata l'uscita di € 47.598,14 versata quale compartecipazione alle spese di funzionamento del Consiglio Distrettuale di Disciplina.

Ricapitolando: vi sono state entrate per € 691.789,00, ed uscite per € 640.587,48, con un saldo netto d'esercizio di € 51.201,52, e una liquidità disponibile a fine esercizio di € 319.728,52.

Vicenza, 31 marzo 2016

Il tesoriere

avv. Michele Magaraggia



Relazione sulla gestione patrimoniale e Palazzo 2015

Il Consiglio, anche nel corso dell'anno 2015, ha prestato particolare attenzione alla gestione delle disponibilità attive al fine di mantenere la massima redditività possibile compatibilmente con il difficile contesto economico. Anche in vista dell'acquisto del locale mezzanino da Cassa Forense, deliberato nel corso dell'assemblea del 13.7.2015, non sono stati effettuati nuovi investimenti, ma gestiti quelli esistenti fino alla loro naturale scadenza avvenuta, per l'ultima tranche di titoli, nel corso del 2015, liquidati per € 699.970,75. Sono attualmente in corso contatti con i maggiori Istituti di Credito al fine di valutare forme di investimento seguendo i consueti criteri di prudenza.

Le entrate ammontano a complessivi € 76.848,92, di cui € 59.313,10 per canoni di locazione, € 13.625,42 per cedole titoli, e € 3.910,40 per interessi attivi.

Con riferimento alle uscite, pari a complessivi € 60.852,44, sono da segnalare le consuete spese sostenute per la manutenzione del Palazzo per un totale di € 29.015,96, e, soprattutto, le imposte versate a titolo di IRES (€ 12.271,00) e IMU (7.398,00), che, come noto, sono aumentate a dismisura a seguito del cambio di regime fiscale di tassazione degli immobili di interesse storico-artistico a decorrere dall'anno 2012 (è d'obbligo sul punto il raffronto con l'anno 2011 nel corso del quale, per tali imposte, sono state versate rispettivamente le somme di € 893,00 e 942,00).

Vi sono infine le uscite diverse, per complessivi € 10.238,23, in cui sono esposte le spese per le assicurazioni e le consulenze prestate dall'architetto che si occupa della manutenzione del Palazzo.

L'insieme di tali circostanze ha comportato un saldo di esercizio positivo di € 15.996,48 con una liquidità disponibile di € 1.310.485,58.

Vicenza, 31 marzo 2016

Il tesoriere
avv. Michele Magaraggia



Relazione bilancio di previsione 2016

Cari colleghi,

presentiamo alla vostra approvazione il bilancio preventivo per l'anno 2016.

Anche per l'esercizio 2016 il bilancio fa riferimento alle priorità istituzionali del Consiglio in funzione degli impegni a cui dovrà far fronte e alle risorse, valutate in base ai dati storici e utilizzando criteri di prudenza.

Le previsioni delle entrate 2016, per complessivi € 686.338,00, si basano, quanto ai contributi ordinari, sulla previsione del numero degli iscritti che si stima pari a quello del 2015, e quanto alle altre voci in conformità a quelle degli anni precedenti con una previsione prudenziale riguardo alle entrate dell'Organismo di Mediazione ancora al vaglio, essendo l'Organismo di recente costituzione e solo di recente gestito da Vicenza.

Con riferimento alle uscite, per un totale di € 686.032,00, le spese di gestione ordinaria per il funzionamento degli uffici subiranno un aumento rispetto a quelle sostenute nel corso del 2015.

Nell'anno 2016 verrà, infatti, contabilizzata anche la spesa relativa al servizio di fatturazione elettronica fornito agli iscritti nell'anno 2015, oltre a quella prevista per l'anno in corso.

Il servizio, già in vigore lo scorso anno non è stato contabilizzato nel 2015, non essendo pervenuta dal Gestore la fattura di pagamento nel suddetto anno di esercizio.

Anche per l'anno 2016 continuerà ad essere fornita agli iscritti la gestione della casella di posta certificata i cui oneri saranno a carico del Consiglio.

Con l'imminente operatività degli uffici riservati all'Ordine presso il Tribunale di Borgo Berga sarà, inoltre, necessario provvedere all'informatizzazione degli stessi.

Dovranno, poi, essere rimborsate al Ministero di Giustizia le spese relative ai consumi (luce, gas, ecc.) degli uffici dell'Ordine presso i due Tribunali.

Ci sarà un aumento delle spese previste per i contributi associativi ed i congressi, anche in vista della partecipazione al Congresso Nazionale Forense di Rimini, e un incremento delle spese previste per l'attività di formazione gratuita a favore degli iscritti che si traduce in un risparmio di spesa per il Colleghi.

Continuerà, inoltre, lo stanziamento a favore del Comitato Pari Opportunità.

Ordine degli Avvocati di Vicenza



Saranno in linea con l'anno 2015 le spese per il personale e per le imposte mentre è prevista una diminuzione delle spese generali.

In diminuzione anche le spese di locazione per il locale Mezzanino attualmente condotto in locazione, e che l'Ordine sta per acquistare da Cassa Forense.

Un'importante voce di spesa, che andrà ad incidere notevolmente sulle uscite, è rappresentata dallo stanziamento a favore del Consiglio distrettuale di disciplina, le cui spese di funzionamento sono a carico degli Ordini territoriali da suddividersi in base al numero degli iscritti.

Le spese preventivate a carico dell'Ordine di Vicenza per il secondo anno ammontano ad € 33.812,60, somma che è comunque inferiore a quella corrisposta nell'anno 2015, pari a € 47.598,14.

Si prevede comunque di chiudere il bilancio con un saldo di esercizio in attivo, sua pur di poco.

Vicenza, 31 marzo 2016

Il tesoriere
avv. Michele Magaraggia